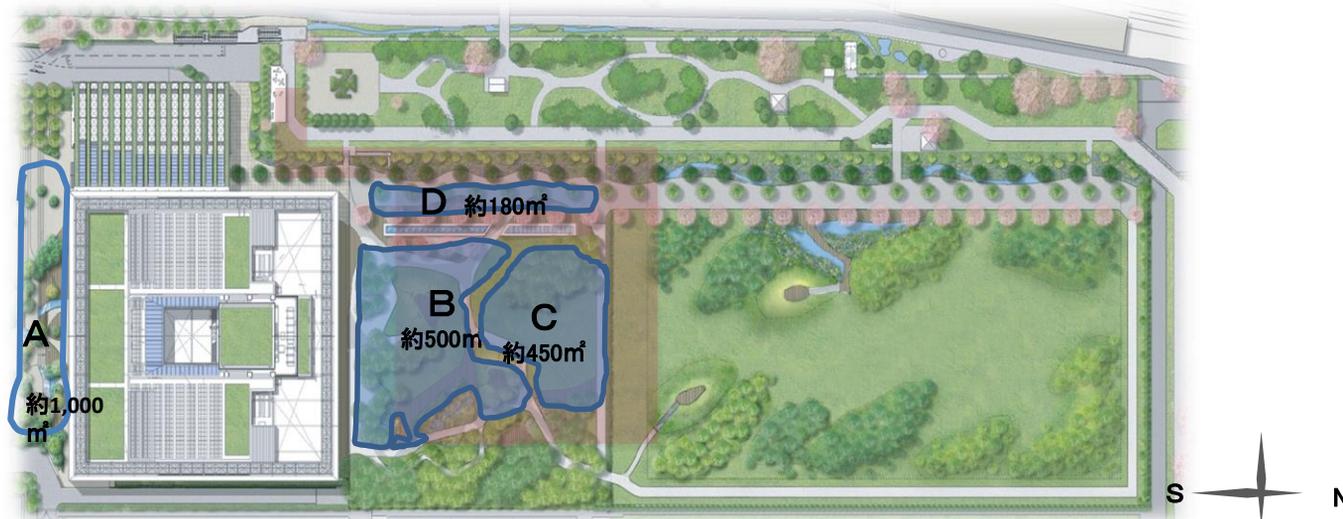


イベントスペース

ご利用できるスペースは下図のA～Dのエリアです。（その他のエリアはご利用になれません。）



①エリアでの貸出し

【税抜】

番号	エリア	ご利用時間帯	利用料金	現場管理料	合計
①	A (約1,000㎡)	9:00～17:00	100,000円	100,000円	200,000円
		9:00～21:00	150,000円	150,000円	300,000円
		夜間料金 イベント終了～翌9:00	100,000円	100,000円	200,000円
②	B (約500㎡)	9:00～17:00	100,000円	100,000円	200,000円
		9:00～21:00	150,000円	150,000円	300,000円
③	C (約450㎡)	9:00～17:00	100,000円	100,000円	200,000円
		9:00～21:00	150,000円	150,000円	300,000円
④	D (約180㎡)	9:00～17:00	100,000円	100,000円	200,000円
		9:00～21:00	150,000円	150,000円	300,000円
⑤	B+C (約950㎡)	9:00～17:00	200,000円	100,000円	300,000円
		9:00～21:00	300,000円	150,000円	450,000円
⑥	C+D (約630㎡)	9:00～17:00	200,000円	100,000円	300,000円
		9:00～21:00	300,000円	150,000円	450,000円
⑦	B+D (約680㎡)	9:00～17:00	200,000円	100,000円	300,000円
		9:00～21:00	300,000円	150,000円	450,000円
⑧	B+C+D (約1,130㎡)	9:00～17:00	300,000円	200,000円	500,000円
		9:00～21:00	450,000円	300,000円	750,000円
⑨	②～⑧	夜間料金 イベント終了～翌9:00	100,000円	100,000円	200,000円

上記金額には、標準的な電気使用料、水道使用料を含んでおります。

※内容によって別途立会い・警備・清掃・その他オプション費が別途発生する場合がございます。

㎡数単位での利用も可能です。

②面積貸し

【税抜】

①A,B,C区画		②D区画		立会費 (1名1h)	
利用時間帯	利用料金 (1㎡)	利用時間帯	利用料金 (1㎡)		
9:00～17:00	600円	9:00～17:00	1200円		¥3,000
9:00～21:00	800円	9:00～21:00	1700円		¥3,000
夜間 (終了～翌9:00)	500円	夜間 (終了～翌9:00)	1200円	¥3,900	

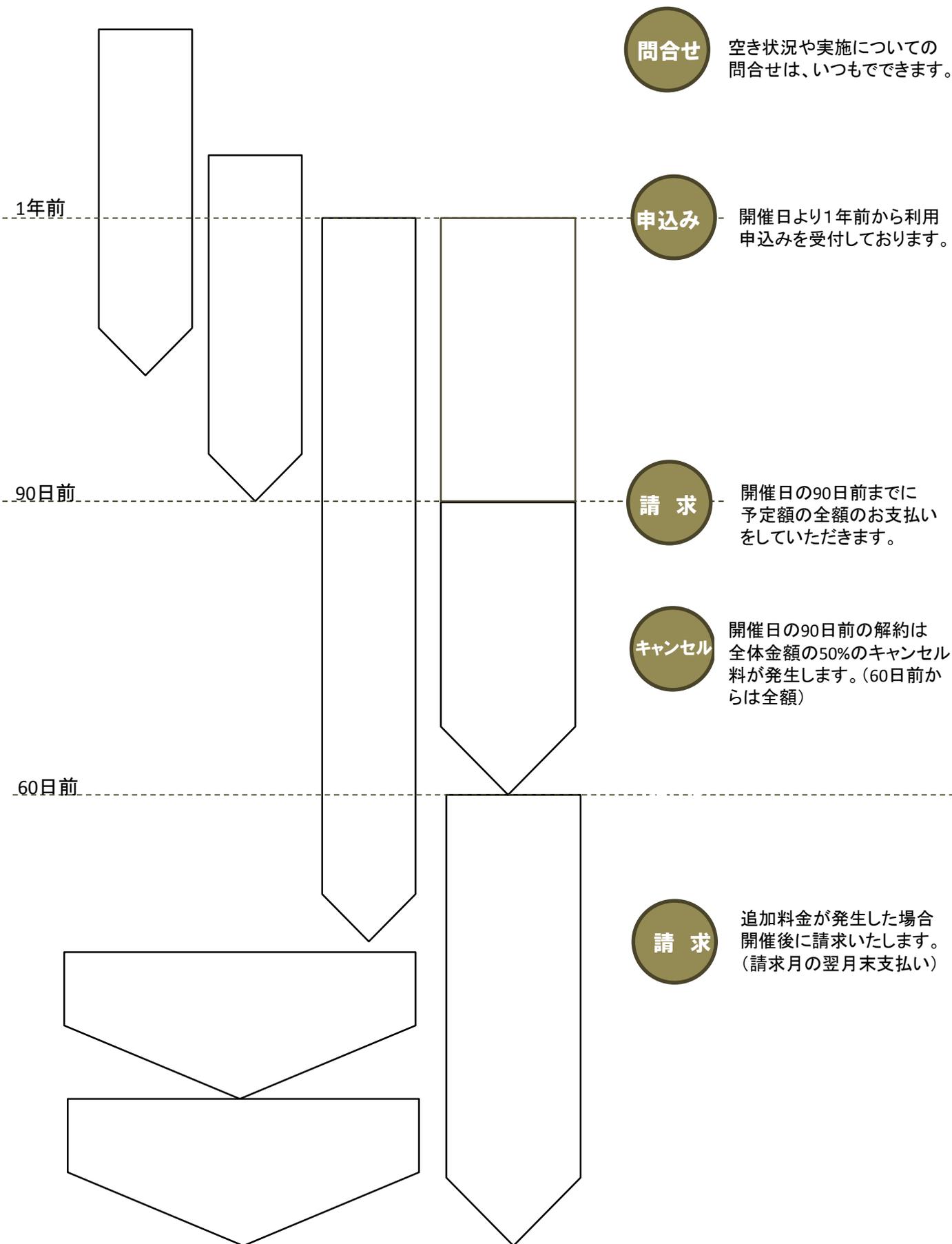
上記金額には、標準的な電気使用料、水道使用料を含んでおります。

上記金額以外に立会い費が発生致します。

※立会い料は内容によって人数、金額が変更になる場合がございます。

その他、清掃料、オプション料などが別途発生いたします。

品川シーズンテラスイベント実施のながれ



イベントスペースお申し込みからご使用までの流れ

問合せ



問合せ(スケジュール等)、ロケハン

空き状況などについては、随時受付しております。



イベント概要書(企画書)のご送付

企画の内容によってはお断りする場合がございます。

企画承認の通知



企画書提出から概ね1週間後には通知いたします。



申込書の提出

申込書と最終企画書の提出をお願いいたします。

利用確定

ご利用予定代金のご請求



お支払い期限内にお支払いをお願いします。



詳細打合せ



搬入経路やスタッフ入退出経路など実施についての打合せを行います。
工事(作業)届け書や臨時搬入届け書など各種提出する書類をお渡しますので、イベント当日の1週間前までに提出ください。



キャンセル

ご利用代金の返金
(開催日90日前まで)



イベント当日



確認

現状回復の確認



現状回復の状況によっては、清掃費用等が別途発生する場合がございます。

追加料金のご請求



追加料金のお支払

イベントスペースご利用の概要

1. 利用可能時間

0:00	3:00	6:00	9:00	12:00	15:00	18:00	21:00	0:00
イベント終了後から翌日9:00まで			9:00～18:00 9:00～21:00					

- ・利用可能日は、ビルの休館日と品川シーズンテラスがイベントを利用する期間以外の日程で調整させていただきます。
- ・事前準備についても、原則上記時間内をお願いします。
- ・クリスマスシーズンなど、イルミネーションが設営されている場合がございます。
- ・設営、撤去作業で騒音が発生する場合は、21:00以降の作業をお願いします。(別途立会い料金等が発生いたします。)
- ・最長利用可能期間は、1週間以内とさせていただきます。

2. 利用料金

① エリアでの貸出し

【税抜】

番号	エリア	ご利用時間帯	利用料金	現場管理料	合計
①	A (約1,000㎡)	9:00～17:00	100,000円	100,000円	200,000円
		9:00～21:00	150,000円	150,000円	300,000円
		夜間料金 イベント終了～翌9:00	100,000円	100,000円	200,000円
②	B (約500㎡)	9:00～17:00	100,000円	100,000円	200,000円
		9:00～21:00	150,000円	150,000円	300,000円
③	C (約450㎡)	9:00～17:00	100,000円	100,000円	200,000円
		9:00～21:00	150,000円	150,000円	300,000円
④	D (約180㎡)	9:00～17:00	100,000円	100,000円	200,000円
		9:00～21:00	150,000円	150,000円	300,000円
⑤	B+C (約950㎡)	9:00～17:00	200,000円	100,000円	300,000円
		9:00～21:00	300,000円	150,000円	450,000円
⑥	C+D (約630㎡)	9:00～17:00	200,000円	100,000円	300,000円
		9:00～21:00	300,000円	150,000円	450,000円
⑦	B+D (約680㎡)	9:00～17:00	200,000円	100,000円	300,000円
		9:00～21:00	300,000円	150,000円	450,000円
⑧	B+C+D (約1,130㎡)	9:00～17:00	300,000円	200,000円	500,000円
		9:00～21:00	450,000円	300,000円	750,000円
⑨	②～⑧	夜間料金 イベント終了～翌9:00	100,000円	100,000円	200,000円

上記金額には、標準的な電気使用料、水道使用料を含んでおります。
 ※内容によって別途立会い・警備・清掃・その他オプション費が別途発生する場合がございます。

② 面積貸し m²数単位での利用も可能です。

【税抜】

①A,B,C区画		②D区画		立会費 (1名1h)	
利用時間帯	利用料金 (1㎡)	利用時間帯	利用料金 (1㎡)		
9:00～17:00	600円	9:00～17:00	1200円		¥3,000
9:00～21:00	800円	9:00～21:00	1700円		¥3,000
夜間 (終了～翌9:00)	500円	夜間 (終了～翌9:00)	1200円	¥3,900	

上記金額には、標準的な電気使用料、水道使用料を含んでおります。
 上記金額以外に立会い費が発生致します。
 ※立会い料は内容によって人数、金額が変更になる場合がございます。
 その他、清掃料、オプション料などが別途発生いたします。

- 【その他】 立会い警備費 1名10時間 30,000円(1号警備) 21:00～翌9:00 12時間 80,000円(1ポスト2名)
 有料駐車場 1時間600円
 スタッフ控室(タワー棟3F、アネックス棟3F) 1時間3,000円/室～
 お弁当 1食600円～(品川シーズンテラス店舗でお求めください。)
 ※お弁当を持ち込む場合 持ち込み料金として別途20,000円がかかります。

3. 利用料金のお支払期限

申込みは開催日から起算して1年前より受付しております。お支払は、事務局より請求書を発行させていただきますので、お支払期限内に指定銀行口座への振込みをお願いします。なお、振込みに伴う手数料はご利用者側でご負担願います。

※ご利用日の90日前までに利用料金のお支払確認が出来ない場合、イベントスペースの利用は不可といたします。

※申込がご利用日90日以内の場合は、申込日より10日以内にお支払ください。

4. 申込みの取り消しについて

1年前	6ヶ月前	4ヶ月前	90日前	60日前	30日前	当日
キャンセル料なし			キャンセル50%		キャンセル全額	

ご利用日の90日前よりキャンセル料が発生いたします。

ご利用日が複数日に渡る場合は、日ごとの取り扱いとなります。

・ご利用日9月30日～10月2日の場合で7月4日に取り消しの場合

■9月30日分……90日前以前(キャンセル料なし)

■10月1日、2日分……30日～90日前(キャンセル料半額)

お支払いいただいている金額よりキャンセル料を減じて残金がある場合、ご指定銀行口座へのお支払いをいたします。なお、振込み手数料相当額はご利用者の負担となります。

5. ご利用者の責によらない理由での取り消しについて

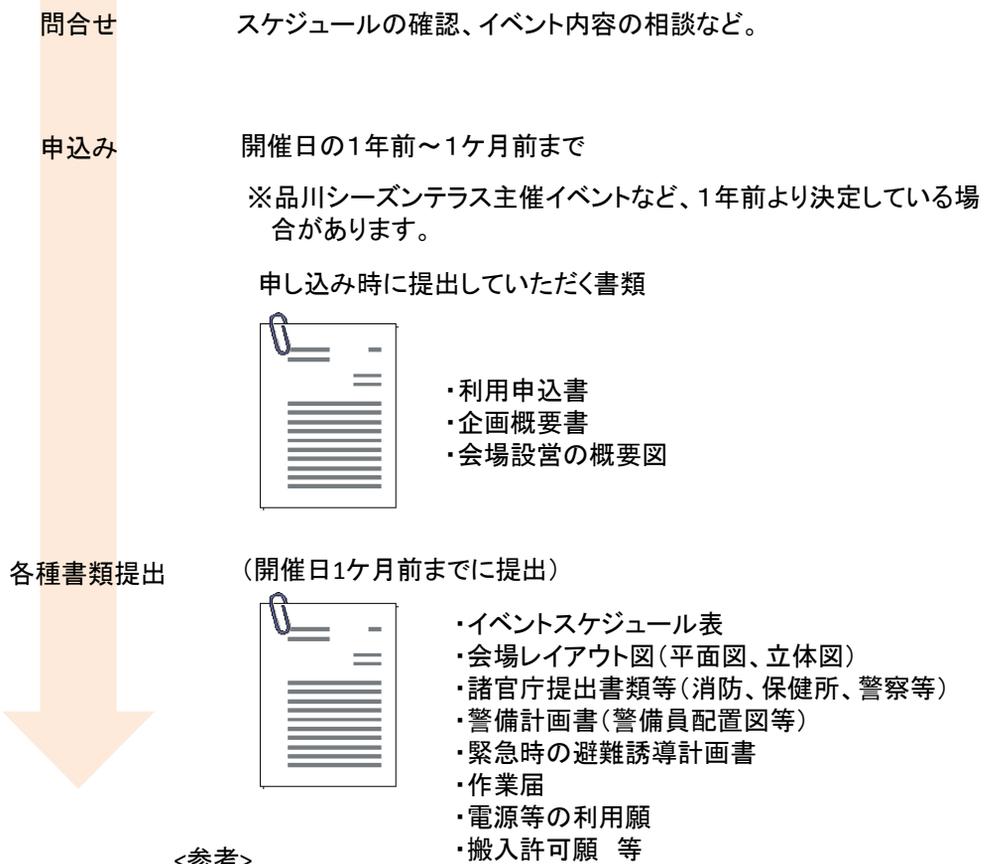
当施設の都合やご利用者の責によらない天災地変や不測の事故・災害であると事務局が判断した場合において、イベントスペースの利用が不可能となった場合は、キャンセル料は発生しません。(お支払い済みのご利用代金全額を払い戻しいたします。なお、銀行振込み手数料は減額させていただきますことをご承知願います。)

また、取り消しに伴う、損害賠償請求はお受けできません。



7. 利用申込み

申込み手続きなどは次のとおりです。



警察	高輪警察署	港区高輪3-15-20	03-3440-0110
消防	高輪消防署	港区白金2-4-12	03-3446-0119
保健所	みなと保健所	港区三田1-4-10	03-6400-0050
税務署	芝税務署	港区芝5-8-1	03-3455-0551
音楽著作権	日本音楽著作権協会(JASRAC)	渋谷区上原3-6-12	03-3481-2121
区役所	港区役所(街づくり支援部)	港区芝公園1-5-25	03-3578-2111

※機材の搬入は、2Fの公園東側より可能ですが、警察への道路使用許可を必ず取得願います。
※施設警備、雑踏警備については、事務局指定会社にてお願いします。

8. 利用の中止

以下の場合、利用を中止させていただきます。
なお、中止に伴うお支払い済みの利用料金等の返還はいたしません。

- ・利用申込時に提出いただいた書類の内容に偽りがある場合。
- ・当利用規則に違反した場合、または、事務局、品川シーズンテラスの指示に従わない場合。
- ・当施設の建物や付帯設を損壊する恐れがあると事務局、品川シーズンテラスが判断し改善されない場合。
- ・ビル内入居者、来訪者に迷惑を及ぼすと事務局、品川シーズンテラスが判断した場合。
- ・関係諸官庁からイベント中止命令が発出された場合。
- ・反社会的勢力の出入りがあると事務局、品川シーズンテラスが判断した場合。
- ・その他、当施設の管理運営上、支障があると事務局、品川シーズンテラスが判断した場合。

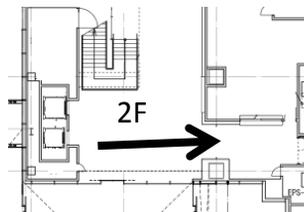
8. イベント当日

到着

事務局03-6433-1905に電話

入館受付

2Fの中央管理室にて入館受付を実施願います。
※事務局員が同行します。
※スタッフ全員分の腕章を交付しますので、必ず全員着装願います。



1F車寄せのエレペーダを利用し、2Fで降り、正面に中央管理センターがあります。

機材搬入

搬入機材が小規模であれば、1F荷捌きより搬入となりますが、大規模機材搬入の場合は、警察署への道路使用許可を取得し、公園東側より搬入願います。

・高さ●mまでの乗用車は、機械式有料駐車場(600円/時間)がご
います。大型車の駐車場は施設内にはありませんのでご注意ください。
い。

スタッフ控室

スタッフ控室が必要な場合は、オフィス棟3Fの品川シーズンテラスカンファ
レンス、アネックス棟3Fのホールの控室がご利用になれます。(有料)

会場設営～イベント実施

担当者の指示に従ってください。
※ゴミはお持ち帰りとなります。

機材搬出

搬入時のルートにて機材を搬出していただきます。

原状回復確認

搬出が夜間になる場合、原状回復確認は翌日となります。原則立会い
をお願いいたしますが、立会いができない場合は、事務局にて確認し
確認連絡をいたします。
※特別清掃等(別途料金)が必要な場合があることを承知おきください。

10. 禁止事項

- (1) 悪臭、ガス、煙等を発散する場合、もしくは恐れがある行為
- (2) 発火、もしくは引火しやすい物を持ち込む行為
- (3) 関係諸官庁への届出ないし受理がなれていない行為
- (4) 来訪者の通行の妨げとなるもの、広告物を設置する行為
- (5) 自動車、バイク、自転車またはスケートボード等により走行する行為
- (6) 署名、募金、アンケート調査、勧誘等を行う行為
- (7) 食品または物品の販売を行う行為
- (8) 品川シーズンテラスの壁面に投影する行為
- (9) 動物を網、鎖等で保持せず移動させてる行為
- (10) 土地または樹木等を傷つけ、もしくは汚し、または原状を変更する行為
- (11) 公序良俗に反する行為
- (12) 当事業体、他の利用者またはその他の第三者に対する詐欺または脅迫行為
- (13) ゴミその他の廃棄物を投棄する行為や不衛生な行為
- (14) 各種法令に抵触する行為
- (15) 反社会的勢力等への利益供与となる行為またはみなされる行為
- (16) その他、事務局が不適切と判断する行為

9. 注意事項

- (1) 来場者等の安全・快適かつ自由な通行を阻害しないように留意してください。
- (2) 看板・ポスター・チラシ等の掲示および配布は、あらかじめ事務局の承認を必要とし、指定された場所以外への掲示および配布は固くお断りいたします。
- (3) 人的・物的損害に対する賠償責任は、ご利用者の負担となります。また、ご利用期間中の観客の整理および安全管理はご利用者の責任で行ってください。
なお、警備については、原則、品川シーズンテラスの指定業者となります。
- (4) 建物、設備、器具、備品等への糊付け、張り紙、釘打ちなどの行為は固くお断りいたします。
- (5) ご利用期間中に排出されたゴミ等については、ご利用者が責任をもってお持ち帰りいただきます。
なお、お持ち帰りが困難な場合は、品川シーズンテラスの指定業者にご相談ください。(有料)
- (6) 喫煙・飲食は所定の場所以外は禁止いたします。
- (7) キャスト、スタッフの控室は、品川シーズンテラスカンファレンス内にある控室をご利用ください。(有料)